

---

**Navrhovateľ, telefónny kontakt, email**

**MESTO/OBEC** \_\_\_\_\_

**VEC: Návrh na zmenu v užívaní stavby**

Týmto podávam v zmysle § 85 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení žiadosť o zmenu v užívaní stavby. Podľa § 21 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uvádzam nasledovné identifikačné údaje :

**NAVRHOVATEĽ:** (Priezvisko, meno, titul prípadne názov právnickej osoby)

.....

**ADRESA NAVRHOVATEĽA:** (Presná adresa stavebníka prípadne sídlo právnickej osoby)

.....

.....

**NÁZOV STAVBY:** (podľa kolaudačného rozhodnutia)

.....

**DOTERAJŠÍ SPÔSOB UŽÍVANIA STAVBY:**

.....

**NAVRHOVANÝ SPOSOB UŽÍVANIA STAVBY ALEBO JEJ ČASTI :**

.....

**UMIESTNENIE STAVBY:**

**Pozemok parc. č. :** .....

**Katastrálne územie :** .....

**Obec :** .....

**VLASTNÍK STAVBY:** (uviesť ak nie je stavebníkom)

.....

**PRÁVO STAVEBNÍKA K STAVBE:** (ak nie je stavebník vlastník, uviesť aké právo má k pozemku a stavbe podľa § 139 stavebného zákona nájomná zmluva, zmluva o budúcej zmluve a pod.)

.....

.....

**AK JE ZMENA V UŽÍVANÍ SPOJENÁ SO STAVEBNÝMI ÚPRAVAMI, UVIESŤ ICH POPIS :**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**ZOZNAM ÚČASTNÍKOV KONANIA:** (stavebník, vlastník stavby a vlastník pozemku)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Správny poplatok vo výške .....€ bol uhradený dňa ..... číslo dokladu .....

.....

**podpis navrhovateľa**

## **PRÍLOHA: Doklady k návrhu na povolenie zmeny v užívaní stavby.**

1. dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
2. doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby,
3. doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
4. kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
  - ak ide o stavbu, na ktorej geodetickej činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím
  - geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností; tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
  - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy
  - ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby
  - správny poplatok podľa sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Zb.
  - prípadne ďalšie doklady vyplývajúce z vydaných rozhodnutí stavebným úradom