

UMIESTNENIE PRÍPOJOK NA INŽINIERSKE SIETE:

číslo parcelykatastrálne územie..... druh (kultúra
číslo parcelykatastrálne územie..... druh (kultúra
číslo parcelykatastrálne územie..... druh (kultúra
číslo parcelykatastrálne územie..... druh (kultúra

PRÁVO STAVEBNÍKA K STAVEBNÉMU POZEMKU :

k pozemku má stavebník:

vlastnícke právo (uviesť číslo dokladu).....

iné právo (uviesť aké).....

SUSEDNÉ POZEMKY A STAVBY: (pozemok parcela, presná adresa vlastníka)

č. parcely : vlastník :

č. parcely : vlastník :

č. parcely : vlastník :

č. parcely : vlastník :

č. parcely : vlastník :

č. parcely : vlastník :

CELKOVÝ POPIS STAVBY:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

SKUTKOVÝ POPIS STAVBY: (stav rozostavanosti ak je stavba dokončená a užívania schopná uviesť, že sa požaduje aj vydanie povolenia na užívanie stavby)

.....
.....
.....
.....
.....

SPOSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY: (svojpomocne – dodávateľsky, nehodiace sa prečiarknúť)

Dodávateľsky - (uviesť zhotoviteľa, názov a presná adresa, výpis z registra)

.....
.....

Svojpomocne – (meno, adresa, číslo oprávnenia **stavebného dozoru** (v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona).

.....
.....

PROJEKTANT: (v súlade s ustanovením § 46 stavebného zákona, meno a presná adresa)

.....

ZOZNAM ÚČASTNÍKOV KONANIA (osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Správny poplatok vo výške € bol uhradený dňa číslo dokladu

.....
podpis žiadateľa (pečiatka)

PRÍLOHA: Zoznam dokladov potrebných pre dodatočné povolenie stavby a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

1. aktuálny výpis z obchodného registra (ak nie je navrhovateľom fyzická osoba, resp. právnická osoba)
2. doklad o zaplatení správneho poplatku
3. doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej, (snímok z pozemkovej mapy, LV, zmluvný vzťah atď..)
4. ak bolo vydané územné rozhodnutie tak kópiu územného rozhodnutia
5. projektová dokumentácia stavby (§9 vyhl. 453/2000 Z.z.) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním a situácia osadenia stavby (projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby)
6. energetický certifikát
7. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce:
 - záväzné stanovisko obce
 - vyjadrenie SPP
 - vyjadrenie správcu vodovodu
 - vyjadrenie správcu elektro siete
 - vyjadrenie správcov Telekomunikačných sietí
 - vyjadrenie pamiatkárov KPÚ
 - vyjadrenie Hasičov - len ak nie je jednoduchá stavba
 - vyjadrenie Okresného úradu odbor starostlivosti o životné prostredie - odpady, št. vodná správa, ŽP, ovzdušie
 - vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, (ak sa jedná o prevádzku)
 - doklady o oprávnení pre projektantov v zmysle § 45, 46 stavebného zákona
 - ak sa jedná o stavby v ochrannom pásme vodných zdrojov, tak vyjadrenie ich správcu a vyjadrenie Okresný úrad životného prostredia. Štátna vodná správa
8. ak sa jedná o dopravné stavby, tak treba vyjadrenia:
 - Obvodný úrad pre cestnú dopravu a cestné komunikácie, alebo iný prislúchajúci cestný správny orgán podľa triedy cesty (obec, NDS, Ministerstvo dopravy)
 - vyjadrenie Dopravného inšpektorátu
 - vyjadrenie Správy ciest ak sa zasahuje do DZ, alebo telesa cesty
 - vyjadrenie Leteckého úradu SR Bratislava, ak je stavba v ochrannom pásme letiska
 - posúdenie Technickou inšpekciou ak sa jedná o vyhradené technické zariadenie (len právnické subjekty).
9. doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
10. kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje
11. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru, alebo kvalifikovanej osoby v zmysle § 45, 46 stavebného zákona, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby,
12. ak je na stavbe viac ako 20 pracovníkov, alebo viacero firiem, tak musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor dokumentácie. §3, §5, §6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných rizikách
13. prípadne ďalšie doklady vyplývajúce z vydaných rozhodnutí stavebným úradom prípadne ďalšie doplňujúce doklady vyplývajúce z vyhlášky podľa § 18 MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona